Terminal de cuisson, boulangerie, pâtisserie, Nice (06000) en France

Annonce **C1223201** postée le **26/octobre/2023**

Description de l'activité

Vente terminal de cuisson N°3 à Nice, emplacement numéro 1 en angle dans le centre de Nice, entouré de tous les commerces complémentaires.

Offre des produits de boulangeries et pâtisserie complète ou la cuisson se termine sur le point de vente.

Pas de farine ne rentre dans l'établissement.

Très confidentiel, les employés et le locataire gérant ne sont pas informés du projet de vente.

- CA : 443 KEuros.

- Prix : 435 KEuros.

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
443 000 €	507 000 €	
€	€	
29 000 €	36 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**435 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**326 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.