Local commercial , 143 m2, Melun (77000), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1223182** postée le **26/octobre/2023**

Description de l'activité

Location pure d'un local commercial sur la ville de Melun (77) d'une surface totale de 120 m2 de plain pied. Situé dans l'éco quartier en cours de réalisation avec la construction d'un ensemble immobilier de 2700 nouveaux logements et 24 cellules commerciales. Livrée brut de béton en VEFA. Les commerces sont situés au centre du quartier, sur la place principale, avec 41 places de parking prévues en extérieur dédiées aux commerces.
Ce quartier comprend: 1 groupe scolaire, 1 crèche, 1 gymnase, 1 conciergerie, 1 maison de quartier
Livraison de la 1ère tranche fin 2023 : 919 logements et 13 commerces.
Cellule 1

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 540 pi²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**582 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-du-Perray (91280), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-du-Perray : **8 159 (sos villages)**

Photos