

Restaurant 26 couverts, Saint-Brieuc (22000), dans une rue passante d'une ville dynamique

Annonce **C1222807** postée le **25/octobre/2023**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - région de Saint-Brieuc (22000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bistronomique idéalement situé dans une rue passante d'une ville dynamique, proche d'une voie express.

Bel établissement spacieux de 50 m² d'une capacité actuelle de 26 couverts pour accueillir confortablement les clients (possibilité d'accroître convenablement le nombre de places). Cuisine de 20 m² toute équipée.

Bel établissement entretenu avec matériels et mobiliers récents.

Qualité de vie préservée : 2 jours de fermeture - semaine, 5 services complets.

Axe principal de développement : Augmenter la capacité d'accueil et le nombre de services.

CA - EBE 2022 de 155 K€ - 29 K€ pour une marge brute globale de 72%.

A vendre également : Une maison de 100 m² habitables avec cuisine - salon, 4 chambres, 2 doubles garages sur terrain d'environ 2000 m² à 10 min.

Nombre de places en salle : **26**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 117 m²

Éléments chiffrés :

CA	155 000 EUR
EBE	29 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **103 500 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.