

Local commercial actuellement Salon de coiffure, 41 m2, Saint-Julien-en-Genevois (74160), dans le centre ville

Annonce **C1222768** postée le **25/octobre/2023**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Saint-Julien-en-Genevois (74160) : Pour un investisseur, à vendre un local commercial de 40 m2 situé en centre-ville.

Actuellement exploité par un salon de coiffure, il offre une grande surface commerciale avec un côté sanitaire et rangement ; bon état. Chauffage collectif avec répartiteur.

- Revenus annuels de 16.000 €.

- Taxe foncière de 759 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix du bien.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Informations sur la cession

Prix : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Julien-en-Genevois (74160), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Julien-en-Genevois : **11 856 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.