Bar, Hôtel restaurant 3* avec piscine et salle de séminaire en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1222675** mise à jour le **03 novembre 2023**

Description de l'activité

L'affaire est magnifique. La bâtisse est de caractère et les prestations sont superbes. Des chambres, des cottages, une piscine, un jardin... Cet hôtel propose aujourd'hui une offre restauration traditionnelle que l'on pourrait transformer en brasserie chic et développer les séminaires ? Plusieurs salles et afterwork. L'exploitant n'est jamais présent dans son affaire. Affaire idéale pour un couple. En vente murs et fonds. TOP DOSSIER !

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**

Loyer annuel : 108 961 €

Éléments chiffrés :

EBE	217 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**712 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.