Boulangerie, Pâtisserie en Ardèche (07) en France

Annonce **C1222546** postée le **24/octobre/2023**

Description de l'activité

Vente en Ardèche, agglomération de Valence, boulangerie - pâtisserie.

Très bel outil de travail doté de matériel performant, récent et très bien entretenu dont four à sole 4 étage de 2016, bahut Congel et chambre de pousse de 2018, robot multi-fonction de 2019, tour pâtissier de 2022.

Son chiffre d'affaires devrait se situer entre 980 KEuros et 1 MEuros d'ici fin 2023.

L'équipe de 10 personnes est très investie d'autant que les dirigeants se consacrent à leur nouveau projet, raison de la vente.

L'excellente rentabilité permettra au(x) repreneur(s) de faire face aisément aux engagements avec un apport minimum de 130 KEuros.

Loyer annuel : 69 300 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
2 993 000 TND	3 406 000 TND	TND
TND	TND	TND
711 000 TND	894 000 TND	833 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 200 400 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**440 100 TND**

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.