

# Hôtel bureau d'environ 20 chambres dans l'Hérault (34), face, la mer

### Annonce C1222409 mise à jour le 02 novembre 2023

## Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un hôtel bureau de charme situé dans station balnéaire réputée, face à la plage, proche d'une grande ville ; bel emplacement.

Hôtel avec une vingtaine de chambres et appartements. Certaines chambres avec vue mer. Terrasse pour le petit déjeuner vue mer. Licence IV.

Hôtel vendu en toute propriété.

Nombre de chambres : 20

Surface commerciale: 750 m<sup>2</sup>

Surface totale: 750 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022 472 000 EUR Res. net en 2022 253 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 3 650 000 € (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation: Hérault, Languedoc-Roussillon

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.