Hôtel restaurant, Lyon Est (69000), en emplacement N°1 en France

Annonce **C1222318** mise à jour le **05 août 2025**

Description de l'activité

Rhône (69) : Hôtel restaurant 3* entièrement rénové, situé à l'Est de Lyon, en zone attractive.

Établissement de 40 - 45 chambres avec restaurant, parking et salles de séminaire.

CA d'environ 1 100 000 €.

Logement de fonction.

Potentiel de développement avec plus d'ouverture.

Agrandissement possible.

Le commerce possède : **un parking**, **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **45**

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- L'emplacement.
- La qualité de la rénovation.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**4 856 200 CAD** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.