

## Bureaux / Locaux professionnels, 2100 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1221850** postée le **19/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A proximité immédiate du tram, au cœur du quartier des Chartrons, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose une superbe surface de bureaux d'environ 2100m2. Issue d'un magnifique immeuble, vous disposerez à la fois de bureaux cloisonnés avec pierres apparentes ainsi que de vastes open space pouvant faire office de salles de formations. Possibilité ERP/PMR. /m2/anHonoraires agence HT: 30% HT du loyer annuel HT/HC

**Surface commerciale** : 2 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 100 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **43 750 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**