

Agence immobilière - transaction - location en emplacement N°1,, Besançon (25000)

Annonce **C1221824** mise à jour le **19 janvier 2024**

Description de l'activité

Doubs - Besançon (25000) : A vendre le fonds de commerce d'une agence immobilière ouverte en 2019, installée dans des locaux neufs de 150 m².

Équipe en place et affaire en bonne santé.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Enseigne à forte notoriété.
- Équipe en place.
- Locaux neufs.
- Accompagnement possible.
- Fort potentiel.

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
0 € (HT)	0 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	6 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Le cédant a deux agences et en cède une pour se recentrer sur la première.

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **150 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **270 000 €**

Description de l'immobilier : Local de 150 m² comprenant un accueil, 5 espaces de travail, une salle de réunion (12 personnes), salle de repos avec cuisine équipée, un bloc sanitaire.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.