Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1221731** postée le **18/octobre/2023**

Description de l'activité

Établissement situé sur un site d'exception, profitant d'une très bonne clientèle ainsi qu'un afflux touristique important dés les beaux jours.

Une prestation de type bistronomie, avec une salle de 40 couverts et à partir du printemps une terrasse de 30 / 35 places. Parking attenant au restaurant.

Atouts : Client de qualité, environnement viticole.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **35**

Loyer annuel : 9 800 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
217 000 CHF	197 000 CHF	179 000 CHF
CHF	CHF	CHF
58 000 CHF	43 000 CHF	55 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **23 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.