Bar, Restaurant licence IV avec terrasse en Seine Saint-Denis (93)

Annonce **C1221472** postée le **17/octobre/2023**

Description de l'activité

Ile de France - Murs commerciaux et fonds tous commerces.

Actuellement activités de restaurant,évènementiels, salons de reception, séminaires, Licence IV.

Très bel établissement situé sur les bords de marne proche des transports.

Superficie d'environ 350 m2 se composant de plusieurs salles modulables. Grande cuisine entièrement équipée en rez-de-chaussée.

Appartement de 160 m2 avec 180 m2 de terrasse.

- Prix des murs : 1 375 000 Euros.

- Prix du fonds : 165 000 Euros.

- Possibilité de gérance.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 540 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**1 375 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.