Bar, Hôtel restaurant d'environ 10 chambres avec parking et terrasse dans un village touristique, des Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1221228** mise à jour le **29 février 2024**

Description de l'activité

A vendre un hôtel restaurant situé dans un village touristique des Côtes d'Armor (22).

L'établissement bénéficie d'un emplacement privilégié en plein cœur de la cité et proche des grands axes.

Beaux volumes avec notamment deux salles de restaurant, un coin bar et réception ainsi que 10 chambres. Grande cuisine bien équipée et aux normes.

Un logement de fonction de 3 chambres est à votre disposition. Parking privé.

Commission de sécurité ok.

Beau potentiel pour un couple de restaurateurs.

Murs indissociables au prix de 318 000 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **10**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **16**

Éléments chiffrés :

CA	160 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**318 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.