Tabac - jeux, Lyon (69009), dans une zone fréquentée en France

Annonce **C1221109** postée le **16/octobre/2023**

Description de l'activité

RHONE LYON: AFFAIRE avec un bel emplacement sur un axe de passage. TABAC/JEUX avec une belle surface commerciale + un appartement. Magasin entièrement refait à neuf. Commissions nettes 240k€ TAXABLES 123K€ (Frais d'agence inclus)
CABINET FOLLIET
Emile VANDAELE 07.84.31.85.97

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 3 800 TND
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 207 200 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.