Burgers, wraps, pizzas, emporter - bassin d'Arcachon, proche d'Andernos-les-Bains (33510) en France

Annonce **C1221051** mise à jour le **15 septembre 2025**

Description de l'activité

Gironde, proche d'Andernos-les-Bains (33510) : A vendre un fonds de commerce de vente à emporter de burgers, wraps, pizzas située dans un emplacement de premier choix, proche de tous les commerces proche d'un rond-point, sur un axe principal avec un grand parking gratuit.

Surface totale 65 m², comptoir d'accueil, tables en intérieur 8 places et terrasse.

L'ensemble du matériel est complet et récent : Four 2 soles (2x6), laminoir, etc.

Pas de travaux à prévoir.

Pas de salarié à reprendre.

Bail 3/6/9.

Prix de vente : 69 000 € TTC.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **8**

Surface commerciale : 490 pi²

Surface totale : 700 pi²

Points fort :
Emplacement N°1.

Loyer mensuel : 2 200 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
240 000 CAD	230 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **111 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Andernos-les-Bains (33510), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.