Crêperie, Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1220966** postée le **13/octobre/2023**

Description de l'activité

Hérault - station balnéaire - Affaire de restauration rapide, pizzeria, crêperie saisonnière.

Son implantation en fait une affaire de proximité avec les résidences qui l'entourent mais aussi une clientèle de passage.

Le matériel est de qualité et optimise le temps de travail.

Un studio de fonction climatisé au dessus de l'exploitation est un atout non négligeable.

Une affaire surtout de restauration à emporter mais 16 places assises sur une terrasse couverte assurent un apport de clientèle supplémentaire.

Ouverture actuelle de pâques à-mi septembre.

Places de parking-minutes devant le commerce.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **16**

Loyer annuel : 13 600 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
79 000 CHF	83 000 CHF	79 000 CHF
CHF	CHF	CHF
22 000 CHF	23 000 CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **76 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **30 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.