Boulangerie, Pâtisserie, Rennes (35000) en France

Annonce **C1220962** postée le **13/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située idéalement sur un emplacement numéro 1, dans une commune aux portes de Rennes en très fort développement (population et infrastructures).

Les atouts de l'affaire :

- L'emplacement du commerce.

- Les matériels et agencements sont de qualité.

- Une équipe de professionnels est en place.

- De nombreux axes de progression du chiffre d'affaires sont possibles.

- Cet établissement est fermé le dimanche, le mercredi après-midi et 4 semaines par an.

Loyer annuel : 102 600 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2024
1 390 000 TND	1 278 000 TND	
TND	TND	
201 000 TND	258 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
20 TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**934 400 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**373 800 TND**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.