Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Bourg-lès-Valence (26500), dans une zone d'activité en France

Annonce **C1220934** postée le **13/octobre/2023**

Description de l'activité

Drôme - Bourg-lès-Valence (26500) : Bâtiment de type industriel ou artisanal de 1000 m2 composé d'une partie bureaux de 320 m2 (5) et d'une surface type atelier de 680 m2.

L'ensemble construit sur un grand terrain.

Le bâtiment est implanté en zone d'activité.

Accès poids lourds. Cuve fuel. Fibre optique. Convecteurs électriques. Courant 380 v. Salle d'archive , douches, vestiaires, salle de réunion, 2 portes sectionnelles de 4.00m pour la partie entrepôt, charge au sol de 500 kg avec des hauteur de 5.3m à 4.7m. Toiture isolée panneau sandwich. De nombreux stationnement extérieurs.

Le bâtiment dispose d'une belle visibilité sur un axe de circulation, à 2 minutes d'un échangeur autoroutier a7.

Surface commerciale : 1 000 m²

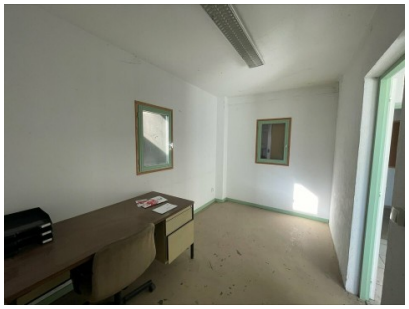
Surface totale : 1 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **9 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Bourg-lès-Valence (26500), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-lès-Valence : **19 141 (ville)**

Photos