

Local commercial idéal pour Restauration rapide, Caen (14000), dans le centre ville

Annonce **C1220668** mise à jour le **20 octobre 2023**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : Au rez de chaussée, un local commercial d'une surface totale d'environ 38,5 m².

Bail à destination de restauration rapide sur place et à emporter.

- Droit au bail : 110 000 €.
- Charges annuelles : 360 €.
- Taxe foncière : environ 550 € / an.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 9 600 € TTC.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer annuel : 10 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **119 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.