

Pressing, 64 m2, Ambérieu-en-Bugey (01500)

Annonce **C1220207** postée le **10/octobre/2023**

Description de l'activité

Dans une zone en plein développement démographique avec des commerces de qualité en pleine expansion, ce pressing sans concurrence dans les 20 km à la ronde connaît une augmentation constante de chiffre d'affaires.

Ce commerce a du matériel d'exploitation récent et en bon état et conforme à la réglementation de son métier.

Son système d'encaissement avec un logiciel métier spécialisé donne accès à un fichier client de plus de 7000 contacts qui tous été client à un moment donné de ce commerce crée il y a plus de 50 ans.

Le parking est aisé et permet également un stationnement minute pour une dépose rapide de ses vêtements.

Ce pressing a développé également un rayon de mercerie courante en plus d'un dépôt relais colis pour continuer à faire connaître ce point de vente.

De plus, il a l'avantage de fermer deux jours et demi par semaine en plus de ses cinq semaines de congés.

La PERF (EBE retraité) est de 43 017 €.

Surface commerciale : 64 m²

Points fort :

Dans le bail, la taxe foncière est à la charge du bailleur.

Éléments chiffrés :

CA	79 000 EUR
----	------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ambérieu-en-Bugey (01500), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Ambérieu-en-Bugey : **13 804 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.