Bar, Brasserie licence IV avec terrasse, Argelès-sur-Mer (66700), au bord de la mer en France

Annonce **C1220170** postée le **10/octobre/2023**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Argelès-sur-Mer (66700) : Brasserie Licence IV situé sur la côte Vermeille.

L'établissement d'une surface totale d'exploitation de plus de 350 m2 en bord de mer, jouit de plusieurs terrasses. Il offre un cadre magnifique dans une ambiance chaleureuse à la décoration et une vue panoramique mer.

Grande terrasse ensoleillée pourvue de beaux parasols afin de profiter des espaces extérieurs en période estivale.

- Grande salle de restaurant climatisée.

- Très beau comptoir bar avec tireuses à bières.

- Caisse aux normes.

- Contrôle des installations électrique effectué.

- Conformité aux normes d'accessibilité PMR.

D'autres perspectives de développement ne sont pas encore exploités et pourraient constituer de nouveaux axes de croissance.

Les atouts de l'établissement :

- L'environnement, l'emplacement de bord de mer.

- La visibilité.

- La capacité d'accueil.

- Les terrasses extérieurs.

- Le parking aisé.

- La qualité des lieux et du matériel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **221 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.