

Bâtiment composé de 8 gîtes, Saint-Cyprien (66750)

Annonce **C1220158** postée le **10/octobre/2023**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Saint-Cyprien (66750) : Niché dans un parc de plus d'un hectare, un mas bicentenaire composé de 8 gîtes, proche des commerces avec un environnement naturel et protégé.

Rénové et réhabilité, le charme opère pour cet havre de paix.

Les exploitants actuels entretiennent parfaitement la propriété, la reprise se fera clef en main.

Les locatifs sont tous différents accueillant 20 personnes.

L'ouverture se fait essentiellement d'avril à octobre.

Les atouts sont nombreux :

- Différents plan d'eaux.
- Clientèle fidèle et récurrente plus de 30 ans.
- Piscine chauffée.
- Parc clôturé et arboré.

Havre de paix et de quiétude pour une reconversion sereine.

Le commerce possède : **une piscine**

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 608 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Saint-Cyprien (66750), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Cyprien : **10 670 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.