Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 600 pi2 dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1220143** mise à jour le **08 septembre 2025**

Description de l'activité

Secteur urbain : A vendre boucherie, charcuterie, traiteur.

Belle boutique.

Une affaire de boucherie, bon potentiel en traiteur.

Pas de salarié à reprendre.

Prix attractif.

Loyer : 700 € la première année, 850 € la deuxième et 1 000 € à partir de la troisième année.

Idéal pour une première affaire.

Surface commerciale : 600 pi²

Surface totale : 600 pi²

Points fort :
- Emplacement.

- Rentabilité.

- Potentiel.

Loyer mensuel : 1 150 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	856 000 CAD
EBE en 2024	246 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**80 400 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Est dans l' Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.