

Local commercial Local d'activité / Entrepôt, 583 m2 proche de Lalinde (24150)

Annonce **C1219972** mise à jour le **03 janvier 2024**

Description de l'activité

Dordogne, secteur de Lalinde (24150) : Un ensemble immobilier d'environ 583 m2 au sol, comprenant un local commercial (ancien magasin) de 157 m2 avec une salle d'eau et un WC séparé, et 2 entrepôts attenants de 285 m2 avec 4 ouvertures et fosse pour véhicules, et de 140 m2.

Terrain de 1248 m2 avec parking.

Assainissement collectif.

Taxes foncières : 770 €.

Idéal pour un investissement locatif, ou activité avec désir de magasin et/ou stockage.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,92% TTC du prix du bien.

Surface commerciale : 583 m²

Surface totale : 583 m²

Informations sur la cession

Prix : **128 000 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Lalinde (24150), Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.