

Brasserie 100 couverts avec terrasse, Saint-Pée-sur-Nivelle (64310)

Annonce C1216657 postée le 06/octobre/2023

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Pée-sur-Nivelle (64310) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Jolie affaire d'environ 540 m2 (réserve et cuisine comprise), couverts à l'intérieur de 100, terrasse couverte de 48 couverts.

Le matériel est en excellent état,

- CA 2022 de 1117091,85 €.
- CA du 01/04/2021 au 31/03/22 953 065 € et résultat net comptable de 124 848 €.

Employés à l'année 4 en salle et 6 en cuisine ainsi que les 2 dirigeants + été 8 extras.

Pas contrat brasseur.

Loyer annuel de 40 800 € soit 3 400 € par mois.

Prix du fonds de commerce de 900 000 €. Les honoraires sont compris dans le prix FAI et sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 100 Nombre de places en terrasse : 48

Surface commerciale: 540 m²

Surface totale: 540 m²

Loyer mensuel: 3 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 900 000 € FAI

Localisation

Localisation : Saint-Pée-sur-Nivelle (64310), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Saint-Pée-sur-Nivelle : 5 685 (sos villages)

Photos