Local commercial , 33 m2, Saint-Jean-de-Luz (64500), dans une zone fréquentée en France

Annonce **C1216655** postée le **06/octobre/2023**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A céder le droit au bail d'une boutique de 33 m2 refaite, située sur l'un des axes piétons les plus fréquentés de l'hyper centre-ville.

Grande vitrine double pants de 3 mètres linéaires pouvant s'ouvrir intégralement. Normes PMR - ok. Éclairage LED.

Local vendu avec l'agencement intérieur sur mesure et store.

Bail tous commerces à l'exclusion de tous commerces de bouches froid ou chaud ainsi que tous commerces pouvant entrainer des nuisances sonores, bars et discothèques.

Prix de cession de 247 108 €, les frais d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 360 pi²

Surface totale : 360 pi²

Loyer mensuel : 3 600 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**291 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.