

Local commercial, 80 m2, Bayonne (64100), dans une rue piétonne en France

Annonce C1216644 postée le 06/octobre/2023

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A céder un droit au bail - local commercial situé dans une rue piétonne où les enseignes les plus belles s'y trouvent, attirant une clientèle de luxe et moyen de gamme.

Belle boutique en rez de chaussée de 40 m2 et réserve bureau à l'étage 40 m2 environ.

L'atout : La vitrine la plus photographiée à Bayonne.

- Loyer annuel de 18 000 € soit 1 500 € par mois.

- Droit au bail de 155 840 €, les frais d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 870 pi²

Surface totale: 870 pi²

Loyer annuel: 2 700 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix: 218 400 CAD FAI

Localisation

Localisation : Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Bayonne : 46 237 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.