Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse, Nivillac (56130) en France

Annonce **C1216442** postée le **05/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre à Morbihan (56) : Tabac - bar - presse - française des jeux, un établissement en bord de mer.

Caractéristiques Clés :

Emplacement Privilégié : Niché dans une charmante commune côtière, cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, attirant tant les habitants locaux que les estivants.

Horaires de Jour Uniquement : Les horaires sont de jour exclusivement vous offrant un confort de vie appréciable.

1,5 Jours de Fermeture Hebdomadaire : Avec 1,5 jours de fermeture par semaine, vous aurez le temps de vous ressourcer tout en maintenant une rentabilité optimale.

5,5 Semaines de Congés à l'Année : Prenez le temps de vous évader avec 5,5 semaines de congés bien mérités.

Grand Logement avec Espace Extérieur : Le logement de cette affaire offre un confort optimal avec ses 4 chambres et sa terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 10 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2025
TND	TND	
TND	TND	
376 000 TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 499 500 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Nivillac (56130), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Nivillac : **4 067 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.