Local commercial , 83 m2, Dijon dans une rue commerçante (21000)

Annonce **C1216391** postée le **05/octobre/2023**

Description de l'activité

Cession d'un droit au bail situé en centre-ville.

Ce local de de 80 m2 se compose d'un espace boutique de 15 m2 avec vitrine de 4 mètres à suivre un espace de 37 m2 et un autre espace de 25 m2.

Pouvant recevoir du public.

Réserve à suivre de 32 m2.

Possibilité d'installer une belle terrasse devant ce local.

Situé dans une rue commerçante, à proximité de salon de thé, bar et restaurant.

Ce local peut convenir à différente activité, salon de thé, épicerie fine, objet de décoration, etc.

Loyer de 21 600.00 € annuel non assujetti à TVA.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**71 500 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.