Concept shop - coiffeur et magasin de prêt-à-porter dans un quartier animé,, Marseille (13000) en France

Annonce **C1216345** mise à jour le **06 mars 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre un magasin de vêtements et salon de coiffure.

Établissement prospère et un salon de coiffure bien établi ; le tout dans un seul espace.

Situé au cœur de Marseille, le commerce offre une opportunité de développer une entreprise florissante dans le secteur de la mode et de la beauté.

Caractéristiques du magasin de vêtements :

- Emplacement stratégique : Situé dans un quartier animé de Marseille, ce magasin de vêtements bénéficie d'une excellente visibilité et d'un fort trafic piétonnier.

- Large sélection de vêtements : Propose une gamme variée de vêtements pour femmes, avec des marques tendance et des articles de qualité.

- Clientèle fidèle : Le magasin a développé une clientèle fidèle au fil des années grâce à son service attentionné et ses collections à la mode.

Caractéristiques du salon de coiffure :

- Concept tout-en-un : Offre d'une expérience de beauté complète aux clients en combinant un salon de coiffure avec un magasin de vêtements.

Les clients peuvent se faire coiffer tout en découvrant les dernières tendances de la mode.

- Équipement de pointe : Le salon est équipé de matériel moderne pour répondre à toutes les demandes de coiffure et de soins capillaires.

Opportunité de croissance :
Il existe de nombreuses possibilités d'expansion pour cette entreprise, que ce soit par le biais de campagnes marketing ciblées, de l'introduction de nouvelles lignes de vêtements, ou en développant des services de coiffure encore plus complets.

Un commerce prospère dans le secteur de la mode et de la beauté à Marseille.

A ce jour, le prêt-à-porter réalise 60% du chiffre d'affaires.

Accompagnement des cédants.

Dossiers de présentation sur demande.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :

- Emplacement stratégique.
- Large sélection de vêtements et accessoires.
- Clientèle fidèle.
- Concept tout-en-un : Offre d'une expérience de beauté complète à vos clients en combinant un salon de coiffure avec un magasin de vêtements.
- Équipement de pointe.

Loyer annuel : 17 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
355 000 € (HT)	404 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	105 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	N.C.
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.