Bar, Hôtel restaurant de 115 chambres avec spa et salle de séminaire sur un site touristique, Yasmine Hammamet en Tunisie

Annonce **C1216102** postée le **03/octobre/2023**

Description de l'activité

A louer : Hôtel bar restaurant + de 100 chambres situé sur un site touristique à Yasmine Hammamet.

Hôtel avec parking facile d'accès doté d'une bonne visibilité.

115 chambres dont 111 avec balcon, 2 suites et 2 chambres PMR.

Climatisation présente dans chacune des chambres 1 salle de réunion pour séminaires, etc.

Taux d'occupation annuel : 54 %.

Taux occupation en saison : + de 80 %.

Clientèle touristique et professionnelle.

Salle de petit déjeuner : Environ 100 personnes + terrasse ayant une capacité d'accueil de 50 personnes.

Logement de fonction présent dans l'établissement 4 restaurants, 2 bars, 1 centre de Spa et beauté, boutiques.

Le commerce possède : **un parking**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **115**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 11 300 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Hammamet, Hammamet, Nabeul**

Nombre d'habitants* à Hammamet : **97 579 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.