Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 85 couverts avec terrasse, Bayeux au centre d'une ville touristique (14400)

Annonce **C1215972** postée le **03/octobre/2023**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : Bar, brasserie, pizzeria de 85 couverts et 100 places terrasse.

Belle affaire, idéalement située au centre d'une ville touristique au nord de Bayeux plage du débarquement.

Ce restaurant de bonne réputation, offrant plus de 85 couverts pour une surface totale de près de 300 m2 comprenant une surface de vente, une cuisine fonctionnelle, un bar frigo, office espace dessert, mise en valeur par 2 terrasses sud.

Offrant 100 places pour servir boissons, glaces en journée (licence IV).

Idéalement situé dans un secteur dynamique, ce restaurant a su fidéliser sa clientèle par sa cuisine de qualité.

Chiffre d'affaires important en 9 mois pas de personnel à reprendre.

CDD pour la saison.

A proximité : Hôtels, camping clientèle locale et touristique Accueil autocaristes charges comprises eau et gaz.

Le PLUS : Appartement de fonction disposant d'une grande salle à manger, 2 chambres, cuisine, salle de bains toilettes.

Dépendances, buanderie, cave, toilettes aux normes.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **85**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 300 m²

Loyer mensuel : 1 800 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**286 000 €**

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.