Commerce alimentaire, Vigeois proche d'Uzerche (19140)

Annonce **C1215886** mise à jour le **29 mars 2024**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

- Situé dans une commune au Nord de Brive-la-Gaillarde proche du lac de Poncharal, le commerce dispose d'un parking et d'une station.

- Des commerces complémentaires sont présents également sur la commune (pharmacie, poste, tabac, boulanger, boucherie, coiffeur, bar, etc).

- Concernant les écoles : Une école maternelle et primaire est présente du la commune et le collège se situe sur une commune à 10min.

Informations sur le projet :

- Apport personnel de 20 K€.
- Surface de vente : 150 m².
- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Du lundi au samedi : De 09h00 à 12h30 - 15h00 à 19h00.

- Le dimanche : De 09h00 à 12h30.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 14 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2023	250 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**35 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**20 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Vigeois (19410), Corrèze, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos