

Deux hangars proche d'Angoulême (16000)

Annonce **C1215867** postée le **02/octobre/2023**

Description de l'activité

Deux hangars totalisant 650 m2 sont disponibles pour vos activités commerciales .

Caractéristiques :

Type : 2 Hangars industriels
Superficie totale : 650 m2
Bureau : 27 m2
Cuisine équipée : 20 m2
Espace détente : 20 m2
Salle de stockage : 35 m2
Commodités : Salle d'eau et WC

Emplacement idéal : Proche des transports et commodités.

Ces hangars offrent une opportunité commerciale exceptionnelle, avec un emplacement stratégique, un bureau équipé, une cuisine, un espace détente, et des possibilités de stockage.

IDEAL également conversion en appartements résidentiels (sous réserve acceptation changement d'affectation)

Possibilité de ne reprendre que l'activité, étudiées toutes propositions.

Contactez moi dès aujourd'hui pour visiter et explorer les différentes possibilités qu'offre cette opportunité.. (DPE VIERGE). La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial mandataire en immobilier. Honoraires à la charge du vendeur

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 650 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **630 000 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.