Bar, Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1215804** postée le **02/octobre/2023**

Description de l'activité

Brasserie de caractère - Bordeaux cœur de ville, emplacement N°1 dans une rue animée proche du triangle d'or.

Salle de 80 places sur 100 m2 et belle terrasse de 30 places.

Licence IV.

Fort potentiel en limonade.

1 jour de fermeture hebdomadaire. 3 semaines de congés.

Cession en parts sociales.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 212 m²

Loyer annuel : 66 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
850 000 €	850 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**1 100 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**264 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.