

## Brasserie, Salon de thé dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annnonce **C1215801** postée le **02/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Brasserie située au sein d'une zone très fréquentée du Pays Basque.

L'agencement moderne et de qualité ainsi que le staff en place en font un outil clé-en main.

Son acquéreur pourra aisément s'inscrire dans la bonne dynamique du cédant.

Dans son exploitation actuelle, l'affaire ouvre deux soirs par semaine et profite d'une fermeture le dimanche offrant ainsi une qualité de vie ou possibilités de développement.

**Loyer annuel : 35 820 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 610 000 EUR |
| EBE en 2023 | 105 000 EUR |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité |
| Type de cession :             | titres de la société  |
| Prix de cession :             | <b>290 000 € FAI</b>  |
| Apport personnel nécessaire : | <b>116 000 €</b>      |

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**