Local d'activité / Entrepôt, 436 m2, Saint-Alban-de-Roche (38300) en France

Annonce **C1215661** postée le **29/septembre/2023**

Description de l'activité

A louer ou à la vendre dans le secteur de la Lardrière, à Saint-Alban-de-Roche, une cellule d'activité d'une surface totale de 436 m2.

De belles prestations avec une porte sectionnelle motorisé de 3m x 4m.

Livré en plateau.

Possibilité d'aménager des espaces de bureaux à votre convenance.

Cette surface est proposée à la location ainsi qu'à la vente.18 Places de parkings complètent cette surface.

La hauteur utile de la surface d'activité est de 6,38m sous faîtage et 6,08m sous goussets 7m sous plafond.

Livraisons poids lourds possibles avec un déchargement latéral ou arrière requis.

Situé à 5 minutes de l'autoroute A43.

Surface commerciale : 4 700 pi²

Surface totale : 4 700 pi²

Loyer mensuel : 5 700 CAD

Informations sur la cession

Prix : **5 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Saint-Alban-de-Roche (38300), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Alban-de-Roche : **1 861 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.