Alimentation, Epicerie, Supérette, Vin et spiritueux, Rouen (76000) en France

Annonce **C1215586** postée le **29/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre cave à vins et spiritueux proche de Rouen, cause retraite.

Belle réputation pour cette jolie boutique à développer.

La clientèle d'habituée qui a été fidélisée depuis l'ouverture il y a plusieurs années, génère la majorité du chiffre d'affaires.

Possibilité d'ajouter des produits du terroir et une boutique en ligne pour générer de l'activité supplémentaire rapidement.

Aucun travaux à prévoir.

CA naturel de 247 KEuros sans communication ni démarchage, avec un EBE de 37 KEuros.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer annuel : 9 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
227 000 CHF	207 000 CHF	
CHF	CHF	
35 000 CHF	39 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**58 200 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**17 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.