Poissonnerie, 60 m2 en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1215570** postée le **29/septembre/2023**

Description de l'activité

Poissonnerie située dans le 76. Emplacement stratégique de la ville avec stationnement à proximité.

Affaire avec une belle rentabilité et de nombreuses perspectives de développement.

Le matériel est complet fonctionnel et entretenu.

Magasin d'une surface d'environ 60 m2 avec la possibilité d'agrandissement (nombreuses réserves).

L'affaire est exploitée par un couple épaulé par un salarié.

Gros potentiel de développement (activité traiteur, plage horaire d'ouverture).

6 semaines de fermeture annuelle.

- CA : 415 KEuros.

- EBE : 80 KEuros.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 56 000 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 415 000 TND	1 473 000 TND	
TND	TND	
270 000 TND	375 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**600 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**119 400 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.