Hôtel bureau, Bordeaux (33000), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1215330** mise à jour le **29 septembre 2023**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un hôtel 2* de 80 numéros situé dans la région bordelaise.

Affaire de direction avec personnel en place autonome, sur un secteur dynamique, proche d'un grand axe, avec transport public à proximité.

Ticket moyen du secteur.

Salle de petit déjeuner avec terrasse, bénéficiant d'un emplacement commercial idéal.

L'établissement est doté d'un vrai logement de bonne facture avec extérieur privatif.

- Prix des titres, fonds de commerce et murs : 5 300 000 € FAI soit 2 438 000 €, les honoraires d'agence inclus pour le fonds et 2 862 000 €, les honoraires d'agence inclus pour les murs.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**5 300 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.