

# **Boulangerie, Pâtisserie dans le Calvados (14)**

## Annonce C1215014 mise à jour le 29 septembre 2023

## Description de l'activité

Affaire idéal pour un couple.

Pays d'auge prisé.

Boulangerie, pâtisserie avec logement 4 chambres et jardin.

Développement possible.

Magasin neuf.

Axe passager.

Stationnement.

A la vente à 327 456 € FAI.

Loyer mensuel: 738 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
355 000 €	351 000 €	326 000 €
€	€	€
73 000 €	66 000 €	53 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 208 216 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

Localisation: Calvados, Basse-Normandie

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.