Brasserie, Bar avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1214863** postée le **26/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, bar-brasserie, Morbihan.

Caractéristiques Principales :

• Emplacement Numéro 1 : Niché au cœur du port, cet établissement bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un afflux constant de visiteurs, qu'ils soient locaux ou touristes.

• Terrasse en Bord de Mer : Profitez de la douceur de la brise marine sur la terrasse en bord de mer, l'endroit parfait pour des déjeuners ensoleillés et des soirées conviviales.

• Logement Disponible : Un logement de fonction est à votre disposition, offrant un confort optimal pour vous et votre famille.

• Horaires de Travail Équilibrés : Avec 2 jours de fermeture hors saison et un jour en pleine saison, vous pourrez gérer votre temps tout en exploitant pleinement le potentiel de cet établissement.

• 6 Semaines de Fermeture Annuelle : Profitez de périodes de repos bien méritées pendant l'hiver sans compromettre la rentabilité de votre affaire.

Les amoureux de la mer, de la gastronomie et de la convivialité seront comblés par ce cadre exceptionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 1 250 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **438 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.