Commerce d'articles de sports de montagne dans le centre ville,, Cauterets (65110) en France

Annonce **C1214716** mise à jour le **29 août 2024**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Cauterets (65110) : A vendre un fonds de commerce de détail d'articles de sport en magasin spécialisé situé à proximité d'une station thermale.

Commerce dans le domaine skiable du parc national des Pyrénées, au centre du village de montagne et à proximité immédiate des remontées mécaniques.

Boutique familiale avec un service d'atelier, un service à la location pour tous les sports de glisse : Skis et surfs.

Saison hivernale 2019 - 2020 influencée par le covid-19.

Surface commerciale : 1 190 pi²

Surface totale : 1 190 pi²

Loyer mensuel : 3 000 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

	2020	2021
238 000 CAD (HT)	165 000 CAD (HT)	355 000 CAD (HT)
109 000 CAD (HT)	31 000 CAD (HT)	262 000 CAD (HT)
59 000 CAD (HT)	64 000 CAD (HT)	90 000 CAD (HT)
36 000 CAD (HT)	39 000 CAD (HT)	70 000 CAD (HT)
36 000 CAD (HT)	42 000 CAD (HT)	70 000 CAD (HT)
10 CAD (HT)	10 CAD (HT)	10 CAD (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**407 000 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Type de repreneur recherché :	Connaissance du milieu de la montagne pour guider les clients dans l'achat ou la location de matériel adapté à l'activité. Ski - Randonnée - Pêche sportive - VTT. Une location gérance peut être envisagée avant la cession du fonds de commerce.

Localisation

Localisation : **Cauterets (65110), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Cauterets : **1 169 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.