Chocolatier, Confiserie, Epicerie fine, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1214588** postée le **25/septembre/2023**

Description de l'activité

Gard : Une boutique de chocolats - confiseries - spécialités - épicerie fine.

Située en cœur de ville (emplacement N°1), cette affaire dispose d'une surface de vente de 26 m2 et d'une réserve de 30 m2 avec 6 ml de vitrine.

Possibilité de terrasse.

Fort potentiel de développement.

Prix de vente : 112.000 €.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer annuel : 10 821 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**26 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.