Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Niort (79000) en France

Annonce **C1214554** postée le **25/septembre/2023**

Description de l'activité

Dans zone de chalandise de 15 000 habitants, boulangerie sandwicherie, située sur un axe passager avec 15 000 véhicules/ jour.

Parking.

Bonne visibilité.

Surface totale de 200 m2 dont 50 m2 de surface de vente.

Fournil ouvert sur l'espace vente.

Bien équipé.

150 formules/jour.

Beau bâtiment style chalet avec parking poids lourds.

Fermeture à 18h, fermé le samedi après-midi, le dimanche, les jours fériés et les ponts et 5 semaines de congés/an.

Chiffre d'affaires HT 2021 : 300 495 €.

Potentiel de développement sur la partie snack et point chaud et ouvertures plus large.

Achat possible des murs.

Prix du fonds : 164 400 € HAI.

Prix des murs : 219 200 € HAI.

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **263 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.