Surface d'activité industrielle de 1'423 m2 au 3ème étage, Plan-les-Ouates en Suisse

Annonce **C1214369** postée le **22/septembre/2023**

Description de l'activité

Magnifique plateau de 1423 m2 sis au 4ème étage de STELLAR.
Loyer:
- dès CHF 210.- ht/m2/an si bail de longue durée
- CHF 305.- ht/m2/an si bail de courte durée.

Espace semi aménagé proposant:
- 5 entrées indépendantes
- plafond actif chaud/froid
- plancher technique recouvert de moquette avec boîtes de sol tous les 15 m2
- sanitaires H/F/PMR
- monte-charge
- plateau aménageable au gré du preneur

Accès direct à l'autoroute, proximité immédiate du futur tram et des grands axes de communication: la position STELLAR garantit une mobilité optimum.
Présence de quais de chargement et zones de livraisons.

Parkings en sous-sol (CHF 3'000.-/place/an HT) et surfaces de dépôts/stockage (CHF 180.-/m2/an HT) disponibles.

Surface commerciale : 1 423 m²

Surface totale : 1 423 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Plan-les-Ouates, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Plan-les-Ouates : **10 700 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.