Bar, PMU 20 places avec terrasse, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1214058** postée le **21/septembre/2023**

Description de l'activité

Affaire de bar - PMU bien placée sur une place centrale d'une commune au sud de Poitiers. Au milieu de tous les autres commerces.

Équipement complet, terrasse 15 / 20 places, extensible.

Petit

Concurrence quasi-inexistante.

Un coup de jeune à donner pour relancer l'affaire avec un gros potentiel pour une personne dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 4 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
73 000 CHF	65 000 CHF	
CHF	CHF	
29 000 CHF	21 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**46 800 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**18 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.