Boulangerie sur Tours (37000), avec logement

Annonce **C1214026** postée le **21/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie se trouve dans une ville de plus de 15 000 habitants à proximité immédiate de la ville de Tours (37000). Elle est entourée de nombreux commerces, tel un charcutier, pharmacie, épicerie, banques, agences immobilières, etc.

Le chiffre d'affaires est effectué en intégralité au magasin avec une fermeture hebdomadaire d'un jour et demi.

Le couple de dirigeant actuel travaille avec un ouvrier boulanger, seul salarié, à reprendre.

Les locaux sont bien équipés avec notamment un four à soles de 2021, une chambre froide négative de 2022, etc.

La boulangerie bénéficie d'un appartement sur place ; le loyer global (commerce et habitation) étant de 1 200 € mensuel.

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	240 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**178 160 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.