Restaurant licence IV 65 couverts, Bourg-en-Bresse (01000), dans le centre ville en France

Annonce **C1213812** postée le **20/septembre/2023**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : Restaurant situé dans le centre-ville.

L'établissement est très bien entretenu et tout paraît dans un état neuf que ce soit la salle ou la cuisine.

Sur une surface de 135 m2 permettant de placer les 65 couverts actuels, ce restaurant à la cuisine traditionnelle faite avec des produits frais et de saison affiche une très grosse rentabilité mais volontairement.

L'établissement possède une Licence IV.

Un grand parking fait face à l'établissement permettant à la clientèle du midi et du soir de stationné facilement pour ceux qui souhaiterait développer "la limonade".

Le personnel est fidélisé entre autre par deux jours de fermeture consécutifs (dimanche et lundi) et par de bonnes conditions de travail.

La PERF (EBE retraité) est de 175 009 €.

Le prix de cession du fonds de commerce est bien inférieur au prix qui devrait normalement être affiché pour cause d'un nouveau projet hors de l'Ain.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **65**

Surface commerciale : 1 460 pi²

Surface totale : 2 200 pi²

Éléments chiffrés :

CA	639 000 CAD
EBE	283 000 CAD

Informations sur la cession

Prix de cession : **434 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.