# Local d'activité / Entrepôt, 2726 m2, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1213749** postée le **20/septembre/2023**

## Description de l'activité

A louer, à Saint-Malo : Un ensemble de 3 cellules d'activités neuves pour une surface totale de 2.726,90 m2 et 62 places de parking (dont 3 PMR) et comprenant :

- Lot 1 : une surface de 432,90 m2 + 21 places de parking.

- Lot 2 : Une surface de 1.704 m2 + 23 places de parking.

- Lot 3 : Une surface de 590 m2 + 18 places de parking.

Livraison 4ème trimestre 2024.

Montant de loyer annuel HT HC / m2 : - pour les lots 1 et 3 : 90 € HT HC / m2- pour le lot 2 : 80 € HT HC / m2

**Surface commerciale :** 2 726 m²

**Surface totale :** 2 726 m²

**Loyer mensuel :** 65 000 TND

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**